



Stadt Leipzig, Bürgeramt Böhlitz-Ehrenberg  
OR Rückmarsdorf, Am Markt 10, 04178 Leipzig

Stadt Leipzig  
Fraktionen des Stadtrates Leipzigs  
Stadträtinnen und Stadträte Leipzigs

Rückmarsdorf, den 16.03.2020

**Änderungsvorschlag des Ortschaftsrates Rückmarsdorf zur  
Beschlussvorlage Nr. VI-DS-07020**

**Betreff: Übertragung des städtischen Wohnungsbestandes an die  
LWB**

Sehr geehrter Damen und Herren,

in unserer Ortschaftsratsitzung am 10.03.2020 wurde o.a. Beschlussvorlage einstimmig mit nachfolgenden Änderungen beschlossen.

**1. Beschlussvorschlag**

Es waren der gesamte Ortschaftsrat der einhelligen Auffassung, dass ein in der Anlage 2a vorgeschlagener Standort aus der Aufstellung herausgenommen werden soll.

Dies betrifft die Liegenschaft „An der Teichmühle 1, 1a“ der Gemarkung Rückmarsdorf.

**Begründung:**

Das Gebäude weist einen hohen Leerstand auf. Die Bausubstanz ist katastrophal, hat erhebliche Risse in der Fassade und ist völlig unsaniert.

Der Ortschaftsrat setzt auf folgende Visionen für Rückmarsdorf:

Beibehalt der Flächen für Nichtwohnzwecke und soziale Bereiche

a) Kinder- & Jugend- oder Seniorentreff

Die zentrale Lage wäre ideal; dennoch keine Beeinträchtigung bei Lärm- oder sonstigen negativen Einwirkungen.

b) Reservefläche für Kindergarten

Erweiterung des Kindergartens auf Grund der hohen Nachfrage in der Stadt und durch eine Erweiterung der Wohnbauflächen in Rückmarsdorf.

c) Eventuelle Austauschfläche für Feuerwehr

Das Gerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Rückmarsdorf liegt direkt neben dem Schulgelände. Ein Schulgebäude soll in den nächsten 3 Jahren abgerissen und durch ein neues Schulgebäude ersetzt werden. Nach Rücksprache mit Herrn Lunebach (AJUFABI) könnte es möglich sein, dass dieses Gelände für die Schule benötigt wird. Somit ist ein Ersatzgrundstück notwendig. Dann wäre das Grundstück an der Teichmühle eine eventuelle Option.

Ich bitte Sie, dem Änderungsantrag zuzustimmen und verbleibe

Mit freundlichen Grüßen

Roger Stolze  
- Ortsvorsteher -



**Ortschaftsrat Rückmarsdorf**

Stadt Leipzig

roger.stolze@or.leipzig.de  
Tel: +49 172 3710031